



**IMU – componente IUC –
DICHIARAZIONE USO GRATUITO**

REQUISITI INDISPENSABILI PER OTTENERE L'AGEVOLAZIONE PREVISTA PER GLI IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO AI PARENTI DI PRIMO GRADO (genitori-figli e viceversa)

Per poter usufruire dell'agevolazione prevista per i fabbricati concessi in USO GRATUITO ai parenti di primo grado, è necessario che:

- tra i soggetti (concedente e concessionario dell'immobile), **DEVE** esistere un **rapporto di parentela di primo grado** pertanto i soggetti che possono beneficiare di questa agevolazione sono esclusivamente: i genitori per gli immobili concessi in uso gratuito ai figli e viceversa.
- il soggetto che riceve l'immobile in uso gratuito **NON DEVE** possedere nessuna percentuale di possesso su quello stesso immobile.
- Il soggetto che riceve in uso gratuito l'immobile **DEVE risultare su uno stato di famiglia separato da quello del concedente** in quanto il soggetto concessionario deve stabilire nell'immobile ricevuto in comodato la propria residenza, anche se l'indirizzo anagrafico risulta essere il medesimo nel caso di immobile situato nello stesso edificio.

LA PRESENTE DICHIARAZIONE E' VALIDA ANCHE PER LE ANNUALITA' SUCCESSIVE, QUALORA NON INTERVENGANO MODIFICHE RISPETTO A QUANTO DICHIARATO NELLA PRESENTE CERTIFICAZIONE

**USO GRATUITO (concedente)
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(art. 2 legge 15/1968 e D.P.R. 430/1998)**

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ residente a _____,
Via _____ n° _____,
telefono _____ e-mail _____

consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, come stabilito dall'art. 26 della legge 15/1968, richiamato dall'art. 6 del D.P.R. 403/1998,

D I C H I A R A

di aver CONCESSO in uso gratuito a decorrere dal _____,

l'appartamento di sua proprietà sito in Senago, Via _____

a _____

(specificare il grado di parentela e il nome e cognome del concessionario)

INDICATO AL CATASTO AL FOGLIO N° _____ MAPPALE. _____ SUB. _____ .CASA

INDICATO AL CATASTO AL FOGLIO N° _____ MAPPALE. _____ SUB. _____ .BOX – C/6

Senago, lì _____

IN FEDE
